

ICS 91.100.01

CCS Q 04

CBMF

中国建筑材料协会标准

T/CBMF XX—XXXX

好材料选材通则

General principles for material selection of good materials

(征求意见稿)

在提交反馈意见时，请将您知道的相关专利连同支持性文件一并附上。

XXXX-XX-XX 发布

XXXX-XX-XX 实施

中国建筑材料联合会 发布

目次

前 言	I
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 基本原则	1
5 选材用指标	2
6 判定规则	3
7 分级标识	3
8 好材料选材标准内容框架	4
附录 A （规范性） 好材料选材标准内容框架	5

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由中国建筑材料联合会提出并归口。

本文件起草单位：中国建筑材料联合会、住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住房和城乡建设部住宅产业化促进中心）、中国建筑标准设计研究院有限公司、北京国建联信认证中心有限公司、中国建材检验认证集团股份有限公司……。

本文件主要起草人：……

本文件主要审查人：……

好材料选材通则

1 范围

本文件规定了好材料选材的基本原则、选材指标、判定方法、分级标识和好材料选材标准内容框架。

本文件适用于好房子用好材料选材标准的制修订，指导好材料具体产品的设计、生产和选材评价。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB/T 19001 质量管理体系要求

GB/T 23331 能源管理体系要求及使用指南

GB/T 24001 环境管理体系要求及使用指南

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

好材料 good materials

以新时代住房高质量发展需求为核心导向，深度契合人民群众对美好生活的向往，在健康、安全、绿色、优质四个维度达到全新标准，且能适配好房子全生命周期性能需求，助力提升居住品质与生活幸福感的建筑材料。

4 基本原则

4.1 选材对象

4.1.1 基于材料在建筑中的功能定位、使用部位及核心作用，将好材料选材对象划分为建筑结构材料、建筑围护材料、装饰装修材料三大类，每类材料进一步细化具体品类，确保选材覆盖建筑建设全流程关键材料。

4.1.2 建筑结构材料主要包括水泥、混凝土、预制构件、混凝土外加剂等。

4.1.3 建筑围护材料主要包括保温隔热材料、防水卷材、门窗系统、幕墙材料等。

4.1.4 装饰装修材料主要包括墙面装饰材料、顶面装饰材料，地面装饰材料、厨卫装修材料等。

4.2 选材用指标选取

4.2.1 可操作性

选材用指标可量化、可检测、可验证。

4.2.2 兼容性

选材用指标根据产品的生产与应用特点，具备健康、安全、绿色、优质属性。

4.2.3 典型性

选材用指标应聚焦材料的核心性能与用户关注度高的特性，直观体现“好材料”与普通材料的差异。

4.2.4 先进性

选材用指标具有先进性，能够引领产品的发展方向，符合好材料选材要求的产品在同类产品中具有领先性。

4.3 选材用指标分级

选材用指标分为三级，三级为最高等级。

——符合一级的产品原则上不超过同类产品的50%，代表同类产品的中等偏上水平，满足好材料的基础要求。

——符合二级的产品原则上不超过同类产品的30%，代表同类产品的较高水平，在健康、安全、绿色、优质等方面表现更优。

——符合三级的产品原则上不超过同类产品的5%，代表同类产品的顶尖水平，在性能、品质、生态属性等方面具有显著领先优势，是好房子建设的优选材料。

5 选材指标

5.1 指标体系

选材用指标体系包括基本要求、选材用评价指标两部分。基本要求是材料参与好材料评价的前提条件，评价指标是划分材料等级的核心依据。

——基本要求包括材料产品制造主体应满足的依法合规建设、节能环保法律法规、工艺技术、管理体系及相关产品标准等方面的要求；

——评价指标包括健康、安全、绿色、优质四类指标，具备其他特色功能产品可适当增加鼓励性指标。

5.2 基本要求

材料产品制造主体及产品满足的基本要求包括但不限于：

——生产企业的污染物排放状况。符合相关环境保护法律法规，符合国家和地方污染物排放标准的要求，近3年无重大及以上安全事故和重大及以上环境污染事件；

——生产企业的污染物总量控制，符合国家和地方污染物排放总量控制指标；

——生产企业的管理，按照 GB/T19001、GB/T24001 和/或 GB/T23331 建立并运行质量管理体系、环境管理体系；

——产品质量符合相关国家、行业标准或团体标准要求，提供近1年内由具备 CMA 资质的第三方检测机构出具的产品质量抽检报告；

——产品包装、标识需符合规定，清晰标注产品名称、规格型号、生产企业名称、生产日期、执

行标准号等信息，具有产品使用说明书，无虚假宣传或误导性标识。

5.3 选材用技术指标要求

5.3.1 健康属性指标

以保障人体健康，营造安全、舒适的居住环境，减少材料对人体的潜在危害为目标。重点选取对人体健康无害、感官舒适友好的性能，无/低挥发性有机物（VOC）、防潮、抗菌、防霉、吸声、隔音、降噪等功能，能够营造健康居住环境，提升消费者居住生活质量和幸福感、安全感等方面有影响的指标。

5.3.2 安全属性指标

以确保材料在建筑全生命周期内满足防火、抗震、抗老化等安全需求，保障建筑结构安全与居住者人身安全为目标，重点选取能够满足在不同应用环境下建筑防火、抗震等需求，优于安全类强制性国家标准要求，耐久性好，使用寿命长，且在服役过程中性能稳定、劣化小，能够长期支撑建筑结构和性能稳定，保障建筑安全的指标。

5.3.3 绿色属性指标

以推动材料全生命周期绿色化，降低能源消耗与环境影响，助力实现建筑低碳、零碳发展为目标，重点选取材料在生产、使用过程中具有全生命周期节能、节材、降碳、再利用等显著生态属性，不仅能降低建筑资源能源承载量，还能帮助建筑全生命周期运行节能降耗或实现建筑产能创能，支持低碳、零碳建筑建设的指标。

5.3.4 优质属性指标

以提升材料性能与品质，保障消费者知情权与使用权，增强居住体验为目标，重点选取具有比普通材料更高的性能、更好的品质，甚至实现一材多效，且具备产品成分透明、使用说明清晰、可实现质量追溯等特性，帮助消费者科学、放心、便利使用，充分发挥材料性能提升房屋建设品质，增强住房体验的指标。

5.3.5 鼓励性指标（可选）

鼓励材料创新，满足好房子多样化、个性化需求，适配智慧建筑、适老建筑等新型建筑场景的指标。

5.4 试验和计算方法

依据相关标准，确定选材用评价指标的试验和计算方法。

6 判定规则

6.1 判定流程

6.1.1 基本要求核查：收集生产企业资质文件（营业执照、生产许可证）、近 3 年安全环保事故记录、管理体系认证证书、产品检测报告等资料，逐一核查是否满足本文件 5.2 条要求，全部满足则进入评价指标评估环节。

6.1.2 评价指标评估：对材料的健康、安全、绿色、优质四类指标（含可选鼓励性指标）进行检测或数据核查，记录各指标实际检测值；

6.1.3 等级匹配：将各指标实际检测值与对应等级指标要求进行对比，确定材料在每类指标中的达标等级；

6.1.4 综合判定：以四类指标（健康、安全、绿色、优质）中的最低达标等级作为材料的最终等级。

6.2 判定结果有效期

好材料等级判定结果有效期为 2 年，有效期内若企业生产工艺发生重大变更（如更换原材料供应商、调整生产配方）、产品标准更新或发生安全环保事故，需重新进行等级判定；有效期满前 3 个月，企业可申请复评，复评流程与首次判定一致，复评合格则延续原等级，不合格则重新确定等级或取消好材料资格。

7 分级标识

7.1.1 好材料应在其产品包装和产品上标识其等级。

7.1.2 好材料分级标识样式见图1。

设计中……

图1 好材料分级标识

7.1.3 标识需清晰、牢固地印制在产品包装正面或产品本体显眼位置（如门窗型材表面、板材侧面），不应覆盖产品名称、规格型号等关键信息。

7.1.4 标识在正常使用环境下（如潮湿、摩擦），应保持清晰，无褪色、脱落现象。

7.1.5 不应伪造、篡改标识，不应将低等级标识用于高等级产品，或在非好材料产品上使用标识，一经发现，取消企业好材料资格。

7.1.6 标识应具备信息查询功能，消费者可通过扫码或输入追溯码等方式查询标识真伪及材料信息。

8 好房子用好材料选材标准内容框架

具体好材料选材标准按照附录A规定的框架编写。

附录 A
(规范性)
好材料选材标准内容框架

好材料选材标准内容框架包括：

- a) 标准名称为《好材料 XXX》；
- b) 前言；
- c) 范围；
- d) 规范性引用文件；
- e) 术语和定义；
- f) 选材评价要求：
 - 1) 基本要求；
 - 2) 选材技术指标要求：

XXX 好材料产品选材用技术指标应符合表 A.1 的要求。

表A.1 XXX好材料产品选材用技术指标要求

一级指标	二级指标	单位	评价指标要求			判定依据 *
			一级	二级	三级	
健康	指标A					
	指标B					
						
安全	指标A					
	指标B					
						
绿色	指标A					
	指标B					
						
优质	指标A					
	指标B					
						

- 3) 特色指标（如有）

g) 判定规则
